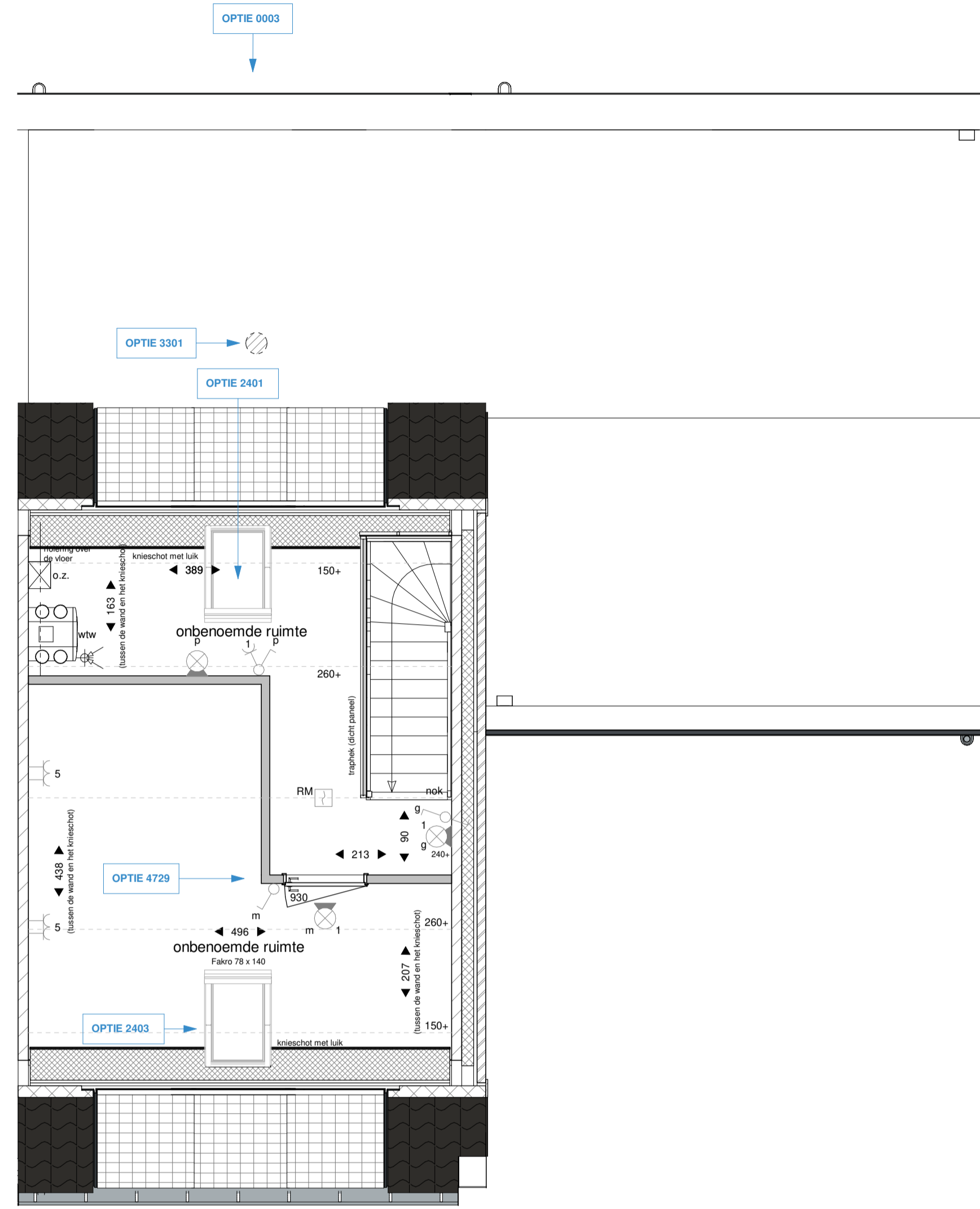
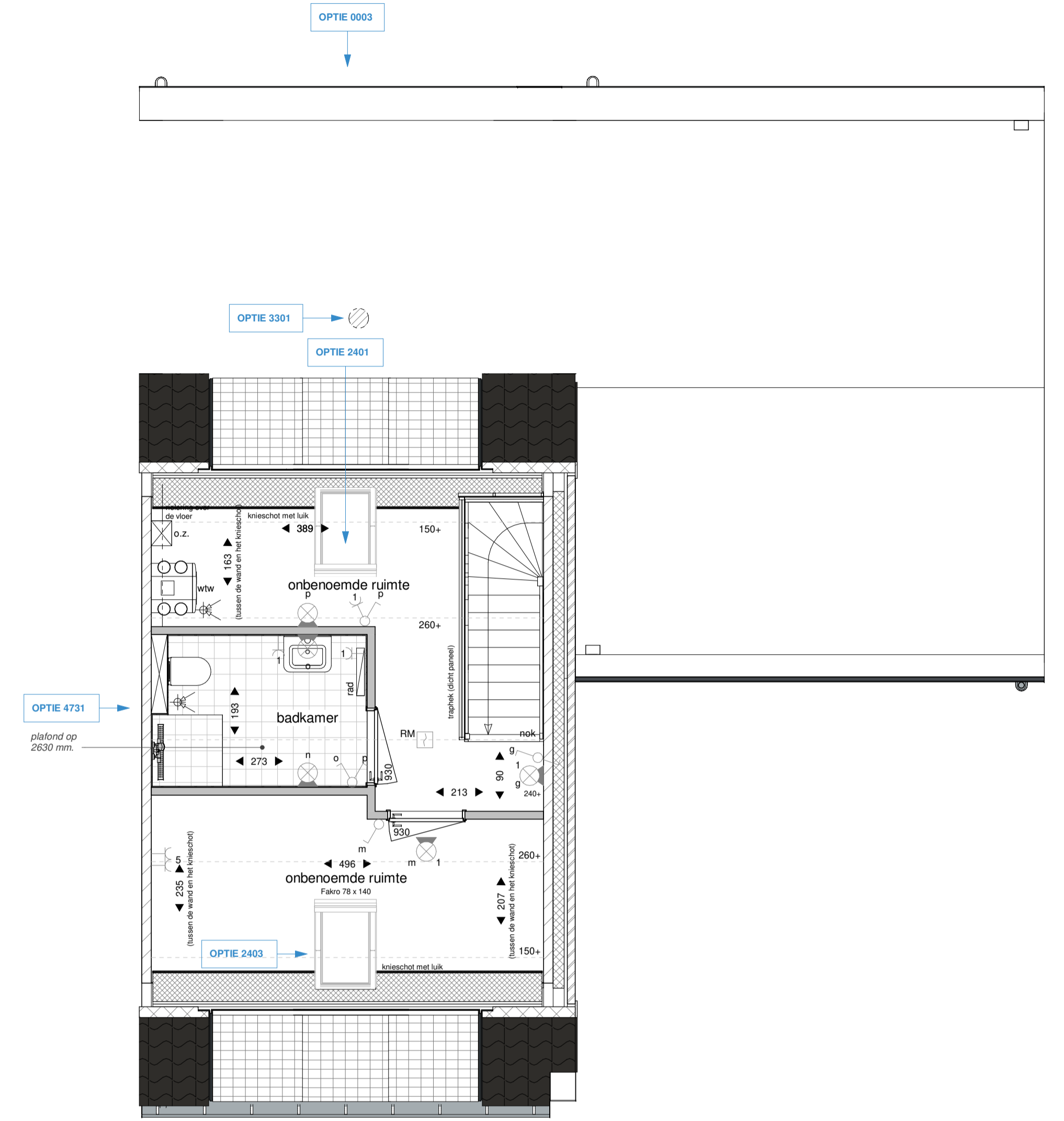


begane grond

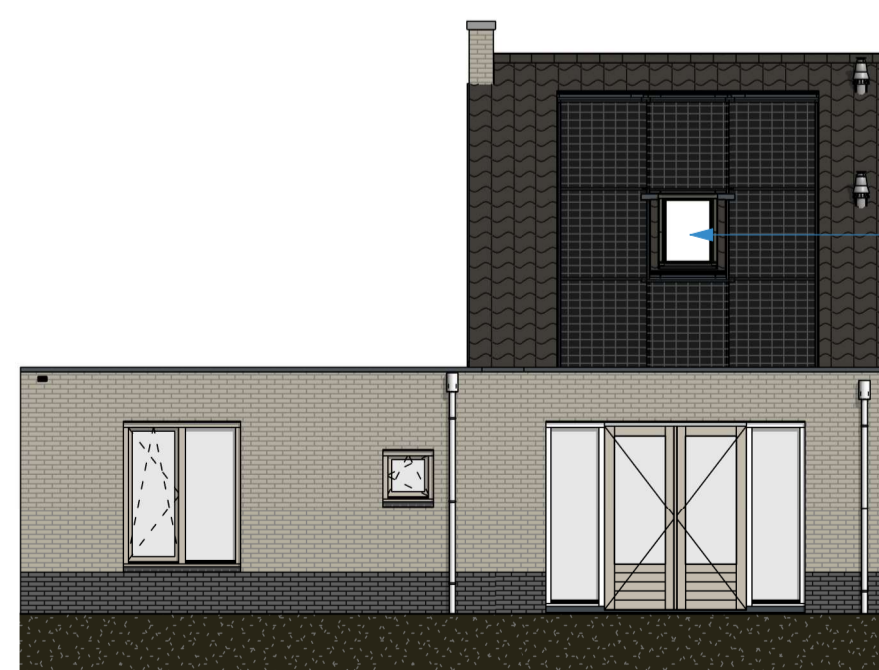


eerste verdieping



eerste verdieping

- OPTIE 0003: Uitbouw achtergevel
- OPTIE 2401: Dakvenster 70x140 cm.
- OPTIE 2403: Vervangen 4-pans dakraam door dakvenster 70 x 140 cm.
- OPTIE 3013FB: Dubbele tuindeuren zonder zijlichten (basis woning)
- OPTIE 3013FU: Dubbele tuindeuren met zijlichten in plaats van basis kozijnen (woning met uitbouw)
- OPTIE 3301: Solatube rond 25 cm., in combinatie met uitbouw achtergevel
- OPTIE 4729: Indeling zolderverdieping
- OPTIE 4731: 2e badkamer op de verdieping



achtergevel



achtergevel



OPTIE 3013FB

RENVOOI			
	baksteen		plafondlichtpunt (aansluitpunt)
	gevelbekleding		wandlichtpunt (aansluitpunt)
	kalkzandsteen		enkeelpolige schakelaar
	isolatie		serieschakelaar
	lichte scheidingswand		wisselchakelaar
	metaal-stud wand		enkele wandcontactdoos
	maatvoering ruimte (cm)		dubbele wandcontactdoos
	opsteplaats wasmachine		dubbele wandcontactdoos (opbouw)
	hemelwater afvoer		signaal overgave punt in de meterkast voor aansluiting op het openbaar elektronisch communicatienetwerk
	omvormer PV panelen		onbedrade leiding
	elektrische badkamer radiator		thermostaat
	mechanische ventilatie unit		CO2 sensor mechanische ventilatie
	opsteplaats warmtepomp (indicatief)		narogeling CV-installatie
	toevoerpunt mechanische ventilatie in het plafond		rookmelder (aangesloten op lichtnet)
			schel
			afvoerpunt mechanische ventilatie in het plafond
			belknipper
			verdelers vloerverwarming

Tekeningen geven het totaal bij verkoop weer. Alle maten zijn circa maten. Aansluitpunten keukenopstelling volgens D-tekening keukenleverancier. De leidingen van de installaties komen op de zolder in het zicht, exacte posities nader te bepalen. Aansluitpunten voor gebouwgebonden installaties zijn niet op deze tekening aangegeven. Het aantal PV panelen en de positie en verdeling zijn slechts indicatief weergegeven en worden gedurende de uitvoering fase bepaald. Als gevolg van koperkeuzes kan de eigen woning en/of die op de natuur op perceel bij oplevering afwijken van deze tekening. \*\*tegelateringen zijn indicatief weergegeven; de tegelafmetingen zijn afhankelijk van de koperkeuze.

## levensloopbestendige woning

opties

Nieuwe Morgen Geerpark Vlijmen (fase 2)  
 Verkooptekening: VO\_03  
 Schaal plattegronden: 1:50  
 Schaal gevels en doorsneden: 1:100  
 Datum: 05-06-2023

